

1. 地区の位置と概況

大正地区

図1 地区の位置

*地形図は国土地理院基盤地図情報により作成

*道路は都市計画基礎調査結果による。*横浜市地形図複製承認番号 平 26 建都計第 9086 号

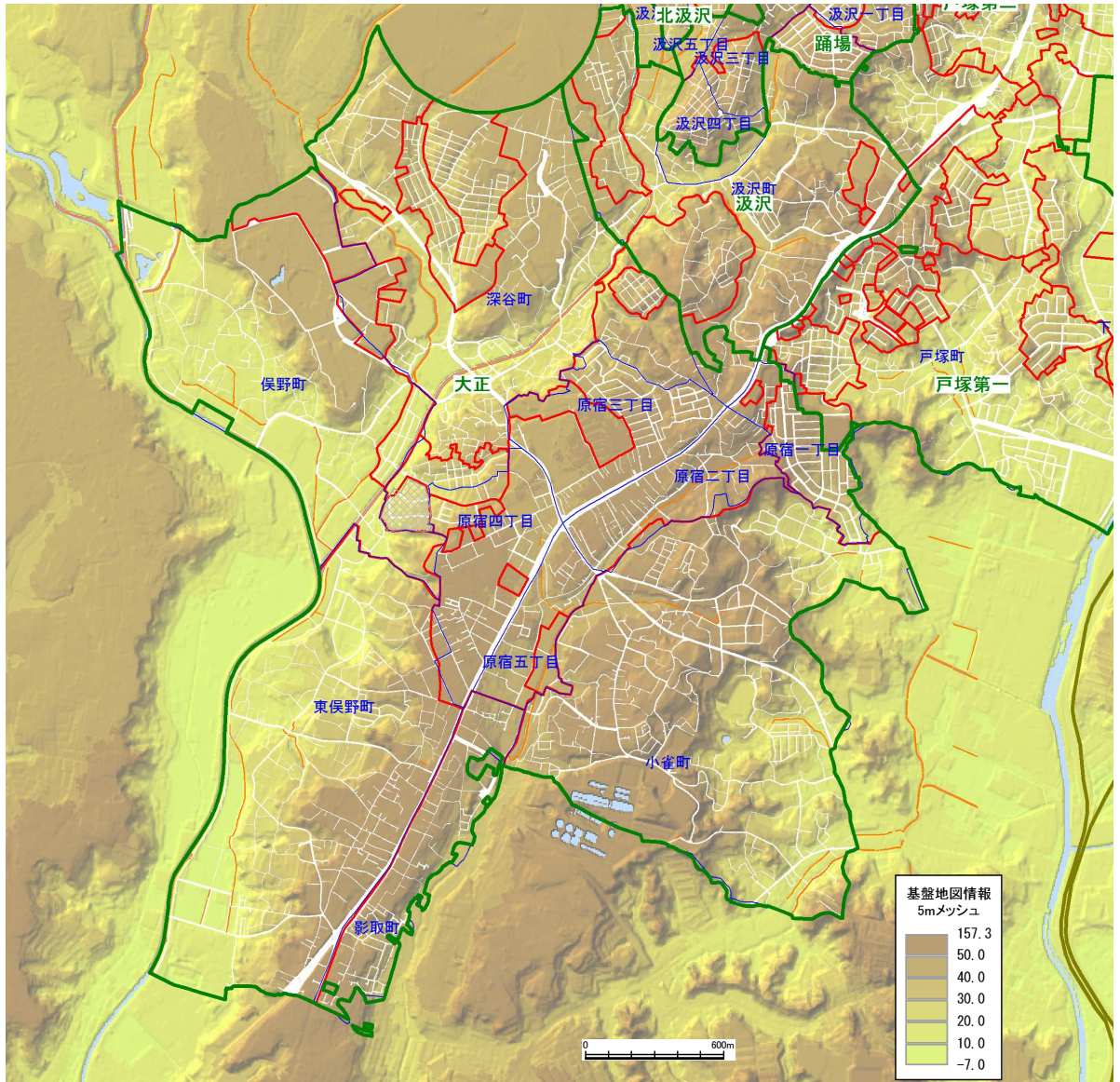


表1 人口、世帯数、年齢別人口の動向

	平成16年	平成21年	平成26年	平成16～21年増減	平成21～26年増減	平成21年構成比(%)	平成26年構成比(%)	平成26年構成比区平均(%)	平成26年構成比市平均(%)
人口総数 (人)	41,563	42,060	41,042	497	-1,018	100.0	100.0	100.0	100.0
0～14歳人口 (人)	4,895	5,138	4,876	243	-262	12.2	11.9	14.0	13.0
(内0～5歳) (人)	1,833	2,005	1,800	172	-205	4.8	4.4	5.4	5.1
15～64歳人口 (人)	28,667	26,287	23,610	-2,380	-2,677	62.5	57.5	63.1	64.5
(内20～24歳) (人)	2,566	2,048	1,879	-518	-169	4.9	4.6	4.8	5.0
(内25～39歳) (人)	9,068	8,812	6,778	-256	-2,034	21.0	16.5	18.8	19.6
65歳以上人口 (人)	8,001	10,635	12,556	2,634	1,921	25.3	30.6	22.9	22.5
(内65～74歳) (人)	5,178	6,615	7,009	1,437	394	15.7	17.1	12.7	12.2
(内75歳以上) (人)	2,823	4,020	5,547	1,197	1,527	9.6	13.5	10.2	10.2
世帯総数 (世帯)	16,860	18,288	18,437	1,428	149				
平均世帯規模 (人/世帯)	2.47	2.30	2.23	-0.17	-0.07			2.31	2.16

*「町別世帯と人口」、「町丁別年齢別男女別人口」による。各年9月末現在。

*市の人口総数、世帯総数は「横浜市統計書」による。年齢不詳があるため、年齢別人口の合計は人口総数に一致しない。

2. 人口、世帯数、年齢別人口等の動向

*年齢別人口は「町丁別年齢別男女別人口」による。各年9月末現在
*異動人口は平成11～25年の人口異動集計結果による

図2 人口、世帯数、平均世帯規模

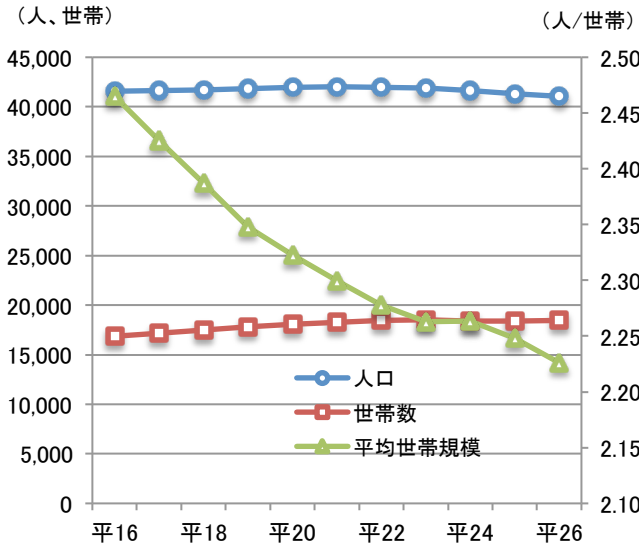


図5 年齢5歳別人口

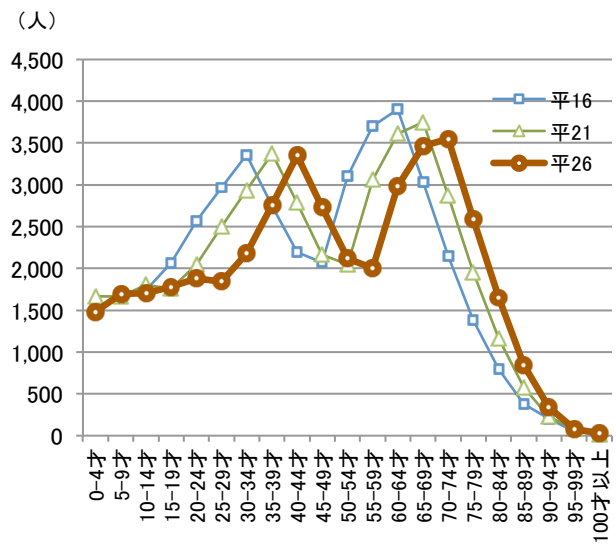


図3 年齢別人口

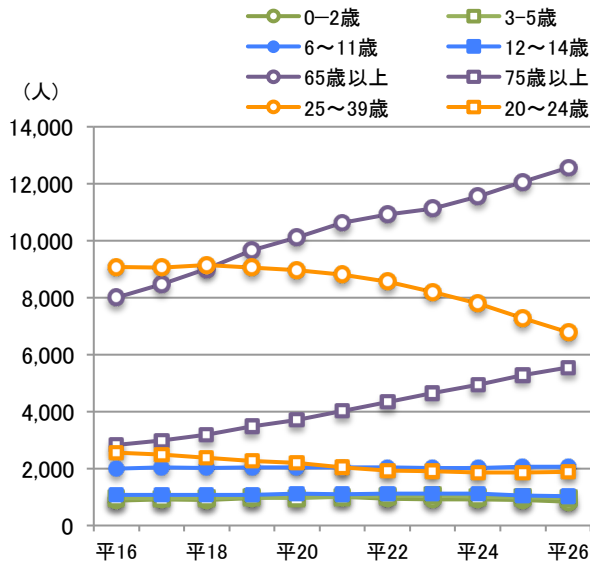


図6 年齢5歳別人口の増減

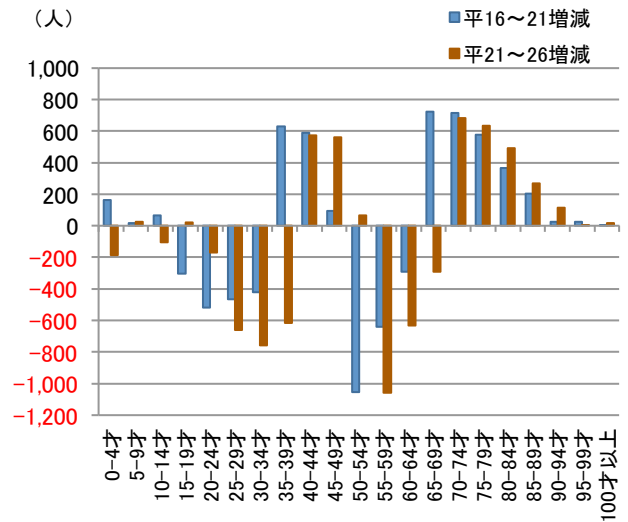


図4 人口異動

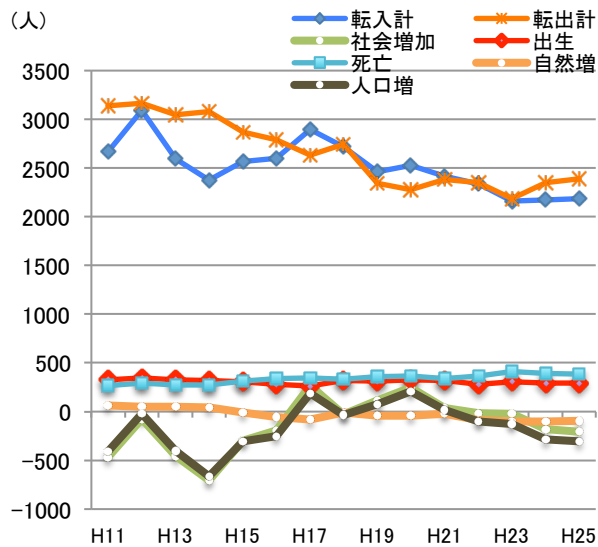
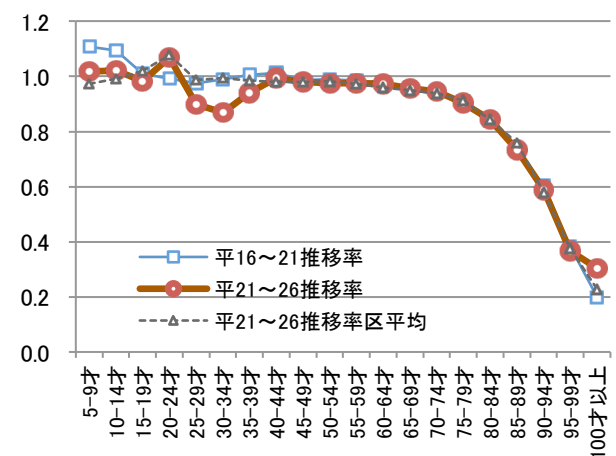


図7 年齢5歳別人口の推移率(変化率)



*「町丁別年齢別男女別人口」による。9月末現在
*推移率:上記の場合は、年齢5歳階級人口の各階級の人口が、死亡、転出入によって5年後に1階級高齢の人口になる割合。

3. 世帯の様子 (1)

* 国勢調査結果による

図 8 類型別家族数

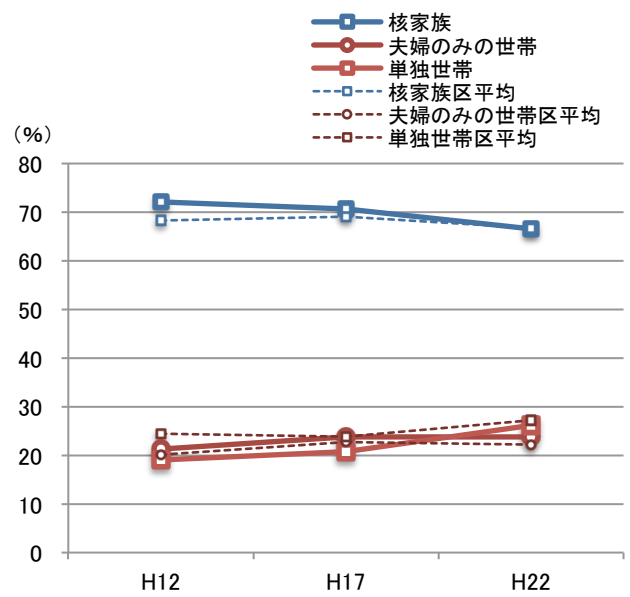
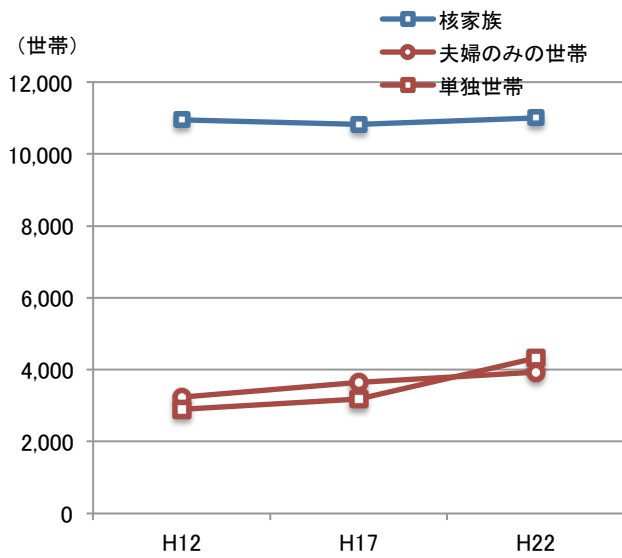


図 10 高齢者のいる世帯、6歳未満のいる世帯

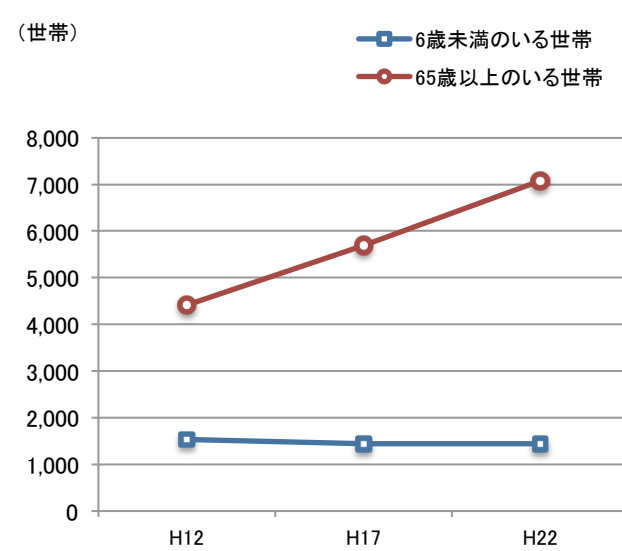


図 11 高齢者のいる世帯、6歳未満のいる世帯の比率

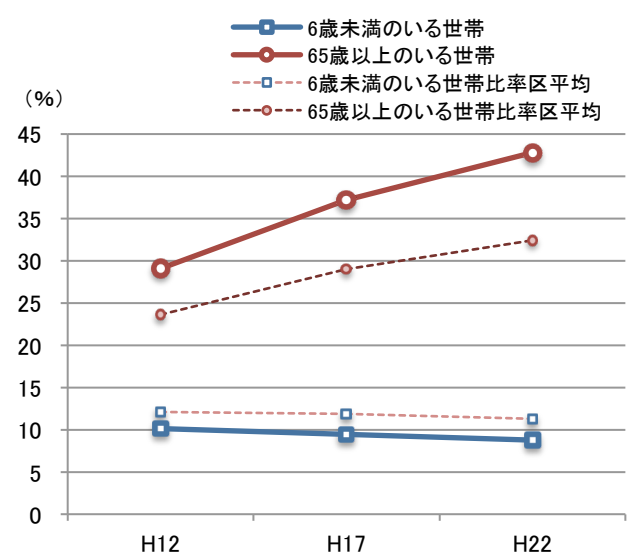


図 12 6歳未満の子供の暮らし方

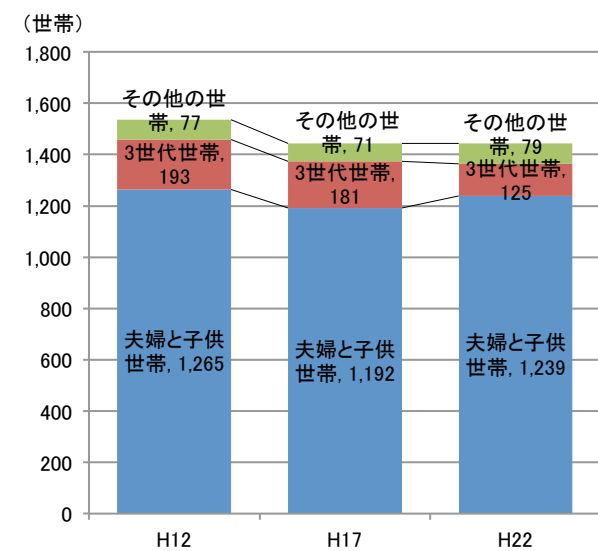
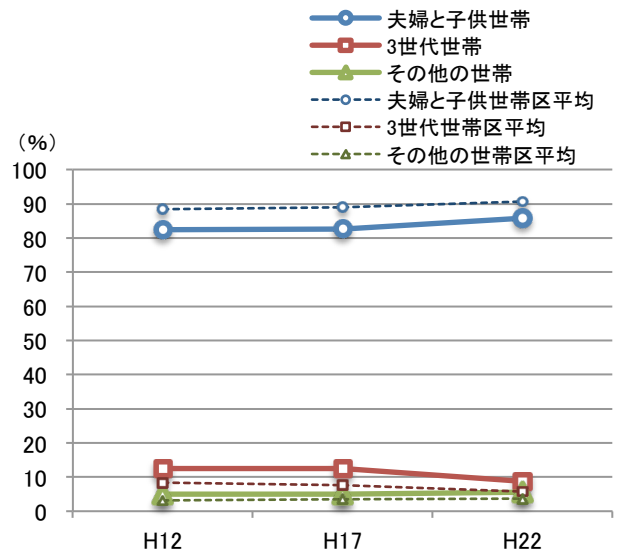


図 13 6歳未満の子供の暮らし方の比率



4. 世帯の様子 (2)

* 国勢調査結果による

図 14 高齢者の暮らし方

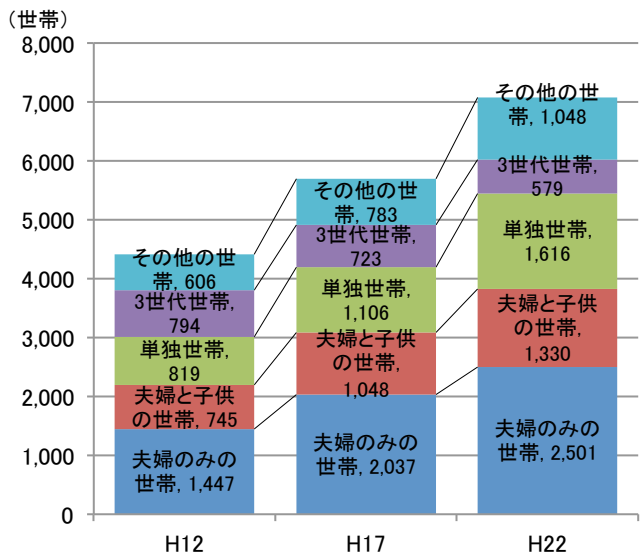


図 15 高齢者の暮らし方比率

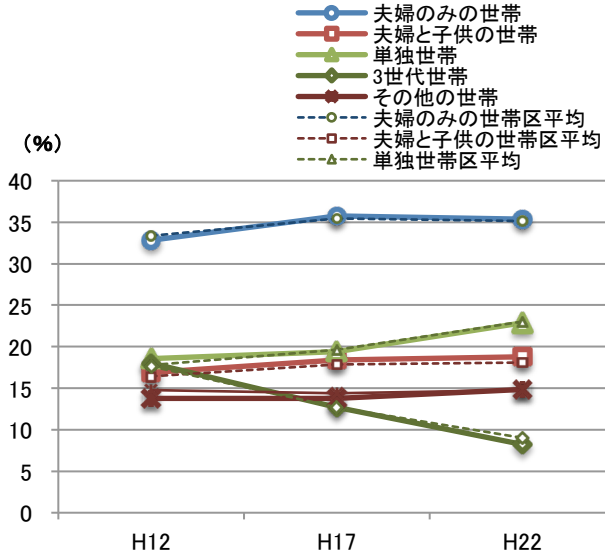


図 16 住宅の所有関係別世帯

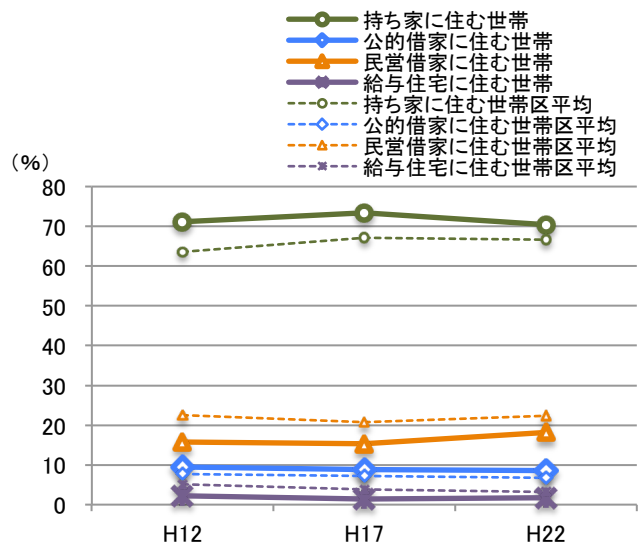


図 17 住宅の建て方別世帯

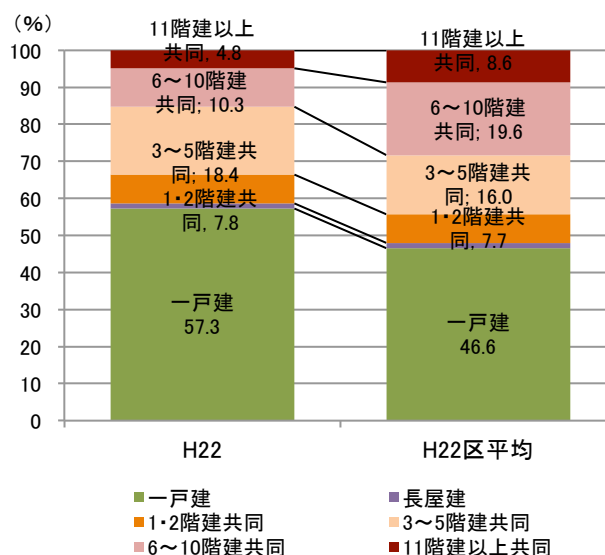


図 18 世帯規模別世帯数

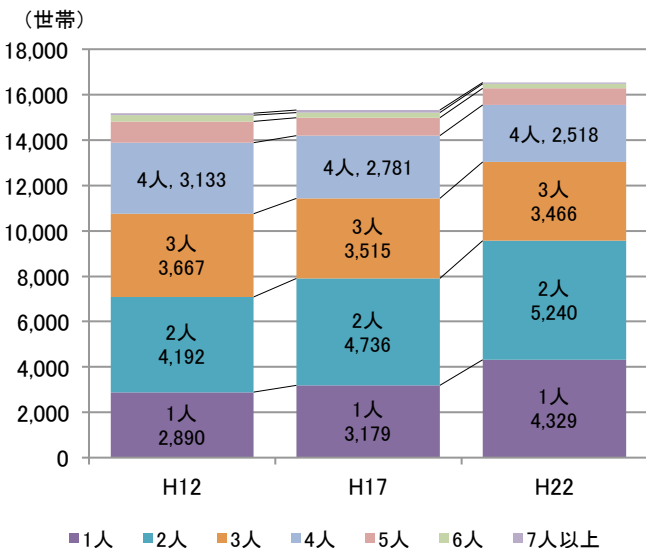
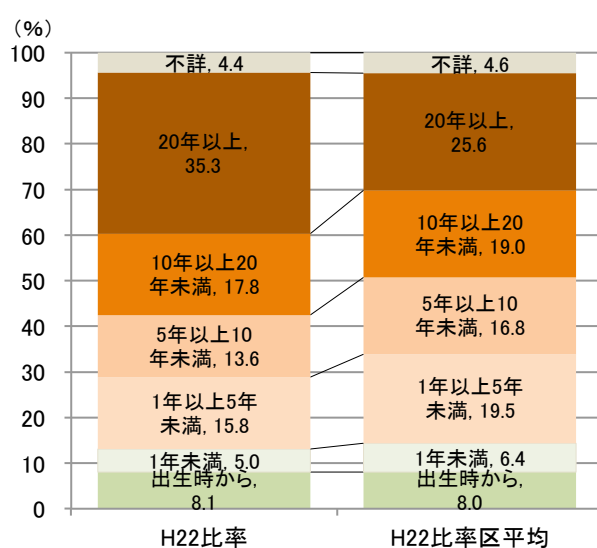


図 19 居住年数



5. 世帯の様子（3）高齢者世帯の最近の動向

*高齢者世帯数、要介護認定者数は戸塚区資料による
各年3月末現在

表2 高齢者世帯の動向

	H21	構成比H21 (%)	H26	構成比H26 (%)	増加数H21～26	増加率H21～26 (%)	区平均構成比H26 (%)
世帯総数	18,288	100.0	18,437	100.0	149	0.8	100.0
高齢者のいない世帯	10,832	59.2	9,701	52.6	▲ 1,131	▲ 10.4	63.0
高齢者のいる世帯	7,456	40.8	8,736	47.4	1,280	17.2	37.0
高齢者単身世帯	2,343	12.8	3,079	16.7	736	31.4	12.7
高齢者のみの世帯	2,190	12.0	2,628	14.3	438	20.0	11.2
高齢者のいる世帯その他	2,923	16.0	3,029	16.4	106	3.6	13.2

*戸塚区資料による

*世帯の集計方法が異なるので、国勢調査結果の集計値との間に差がある。

図20 高齢者がいる世帯数の近年の動向

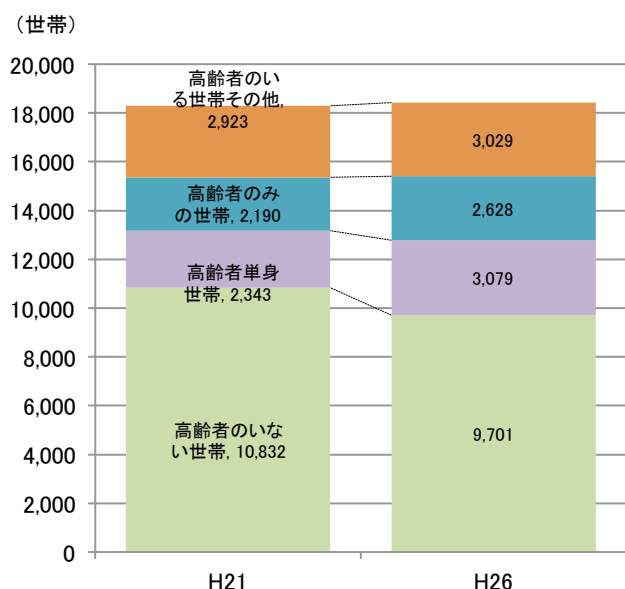


図21 高齢者がいる世帯数の割合（H26）

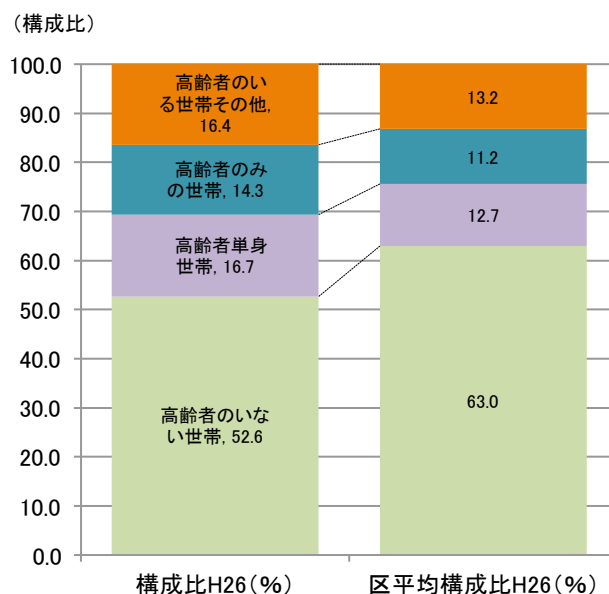


図22 要介護認定者の比率（対65歳以上人口）

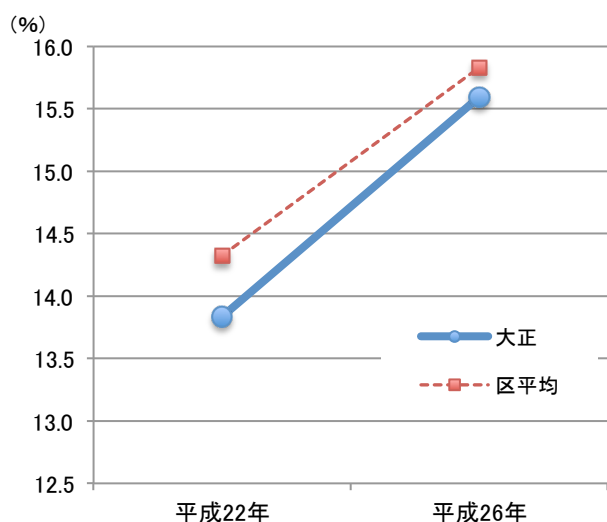
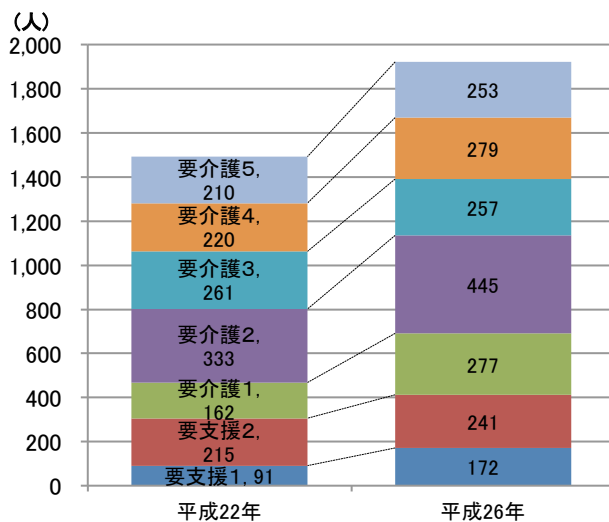


図23 要介護認定者の動向



6. 年齢別人口の見通し

*近年の年齢別人口の変化の傾向をもとに推計

図 24 年齢別人口の見通し

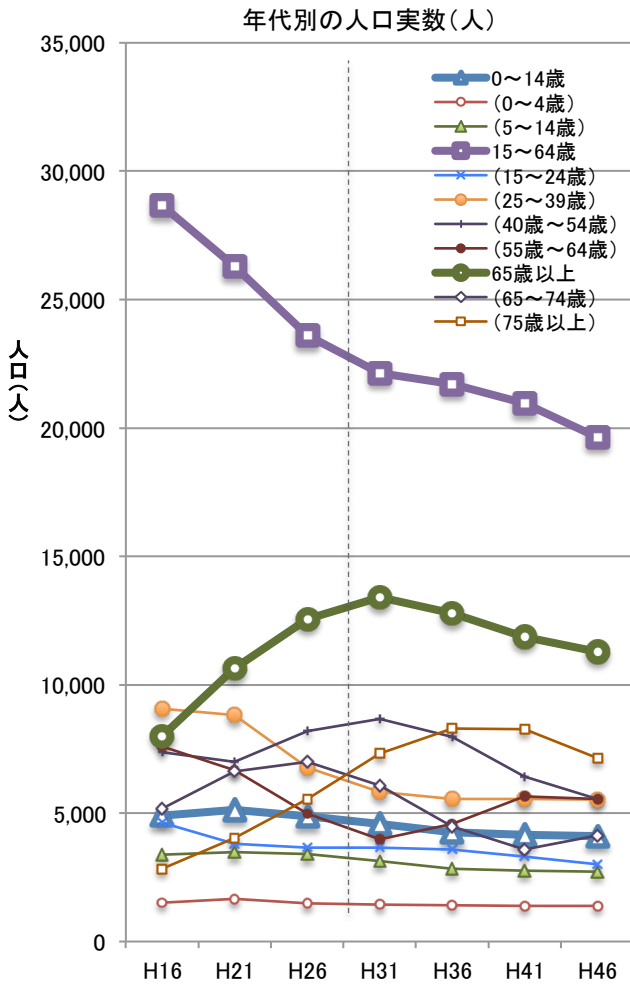
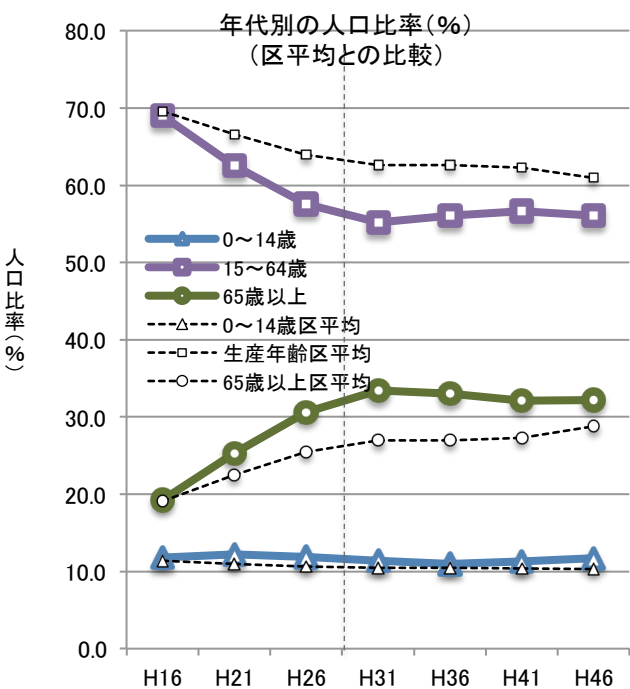


図 25 年齢別人口比率の見通し (比率)



●人口、世帯数等

大正地区の人口は平成 26 年 9 月末時点で約 41,040 人、世帯数は約 18,440 世帯、平均世帯規模は、2.23 人/世帯です。(表 1 参照)

●特徴 (区、市の平均との比較)

- 人口、世帯数は基本的に安定した状態ですが、人口は平成 21~26 年の期間で見ると減少しています。世帯数は緩やかな増加が続いていますが増加傾向は弱まっています。0~14 歳、15~64 歳の減少、65 歳以上の増加など年齢の構成が変化しています。(表 1、図 3 参照)
- 世帯規模は、市の平均よりは大きいものの、区の平均より小さくなっています。世帯規模の減少傾向が続いています。(表 1、図 2 参照)
- 年齢別人口は 40 歳代前半、60 歳代後半と 70 歳代前半が多い構成になっています。(表 1、図 5 参照)
- 区の平均に比べて、戸建住宅に住む世帯が多く、居住期間が長い人の割合が多くなっています。(図 17、19 参照)
- 6 歳未満の子どもがいる世帯が減少傾向にあります。世帯全体に占める比率も区の平均を下回っています。また、6 歳未満の子どもがいる世帯のほとんどが夫婦と子供の世帯ですが、夫婦と子供の世帯の比率は区の平均を下回っています。(図 10、11、12、13 参照)
- 65 歳以上の人口の比率は区や市の比率を大きく上回っています。(表 1 参照)
また、65 歳以上の高齢者がいる世帯は増加しており、世帯に占める比率も区の平均を大きく上回っています。高齢の単身世帯や高齢者の夫婦だけの世帯が増えています。(図 11、14、15 参照)
- 75 歳以上の高齢者の比率は、区や市の平均を上回っています。要介護認定者は増加していますが、65 歳以上の人口に対する要介護認定者の比率は区の平均下回っています。(表 1、図 22 参照)

●動向

現在の年齢別人口の変化の傾向が続くものとするれば、以下のような点が予想されます。(図 24、25 参照)

- 生産年齢の人口の減少はやや減少傾向が弱くなるものの続く。現在の 40 歳代が高齢期には平成 41 年以降は減少傾向が大きくなる。
- 高齢人口は当面増加するが、平成 31 年以降は減少するようになる。75 歳以上は平成 36 頃まで増加傾向は、以降は安定し平成 41 年以降になると減少するようになる。
- 年少人口はほぼ現状の規模で推移する。
- 全体として、人口は緩やかな減少が続く。

7. 町丁別人口、世帯数、世帯規模の動向

*「町丁別世帯と男女別人口」による。各年9月末現在

図 26 町丁別人口

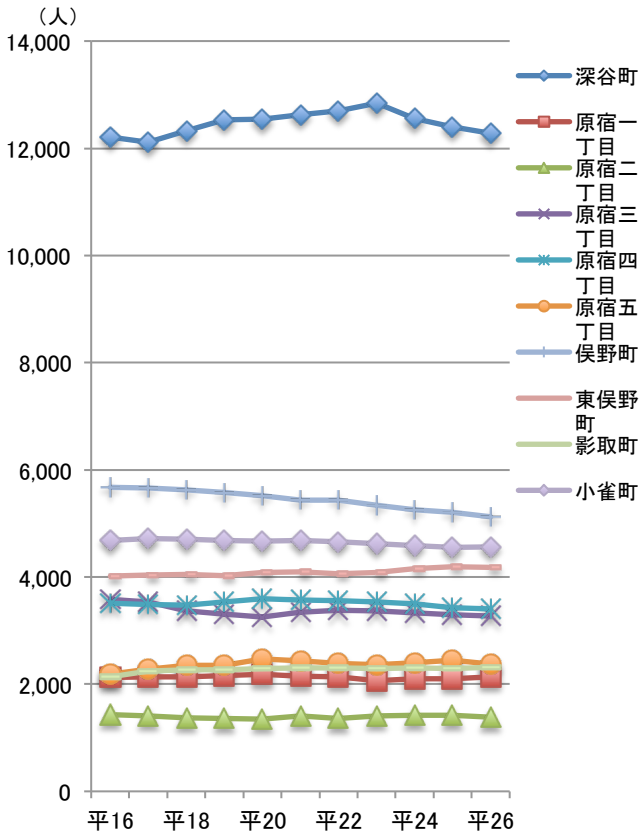


図 28 町丁別平均世帯規模

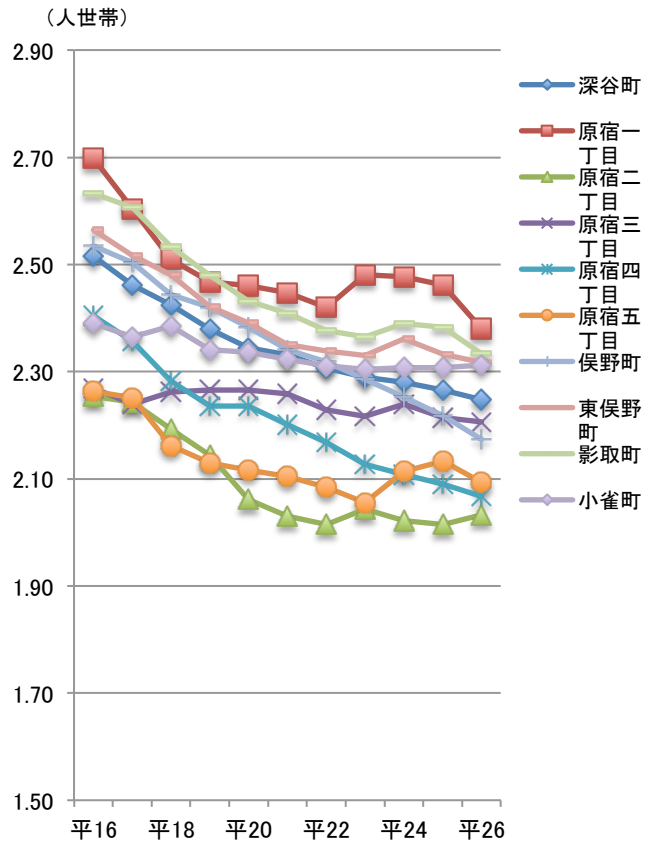
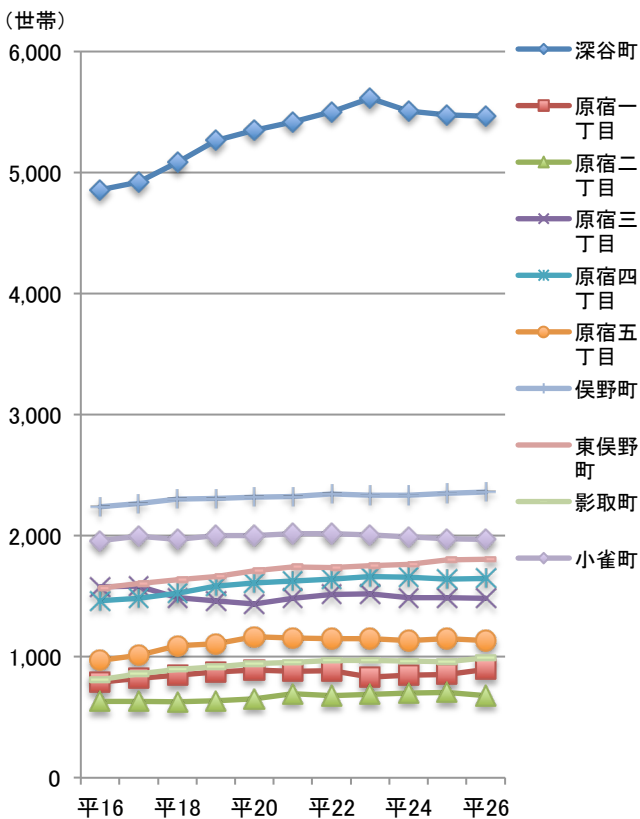


図 27 町丁別世帯数



8. 町丁目別年齢別人口

* 年齢別人口は「町丁目別年齢別男女別人口」による。平成26年9月末現在

図29 町丁目別・年齢別人口の割合

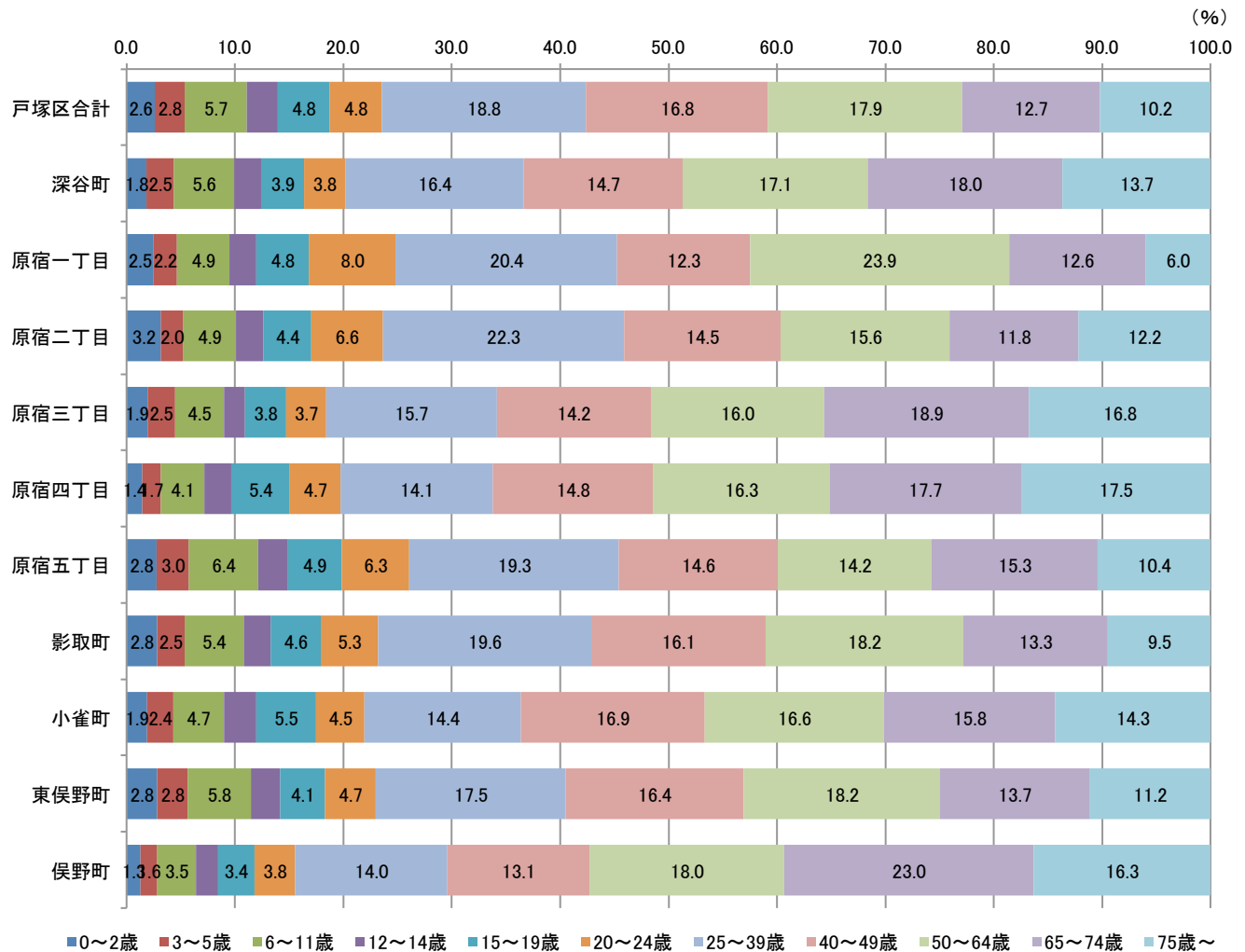


表3 町丁目別・年齢別人口

町丁目名	0~2歳	3~5歳	6~11歳	12~14歳	15~19歳	20~24歳	25~39歳	40~49歳	50~64歳	65~74歳	75歳~	合計
戸塚区合計	7,214	7,623	15,732	7,956	13,231	13,197	51,990	46,415	49,369	35,030	28,211	275,968
深谷町	226	311	682	308	483	471	2,018	1,801	2,097	2,211	1,677	12,285
原宿一丁目	53	46	104	53	103	171	436	262	510	268	129	2,135
原宿二丁目	44	28	68	35	61	91	308	200	216	164	169	1,384
原宿三丁目	63	83	148	63	125	121	514	465	523	618	549	3,272
原宿四丁目	49	58	138	84	184	159	479	503	554	601	596	3,405
原宿五丁目	66	71	151	66	117	149	459	348	338	363	248	2,376
影取町	65	59	126	58	107	123	455	373	422	309	220	2,317
小雀町	86	110	213	136	252	204	657	772	755	720	653	4,558
東俣野町	119	117	244	113	173	197	732	686	760	575	469	4,185
俣野町	65	81	181	105	172	193	720	671	920	1,180	837	5,125